Madame Nadia DOUZI
52 boulevard Brand Whitlock
1200 Woluwe-Saint-Lambert

Fait à Bruxelles, le 9 juin 2026

Objet : Présentation du projet d'urbanisme – 243 chaussée de Boondael à Ixelles

Madame,

En tant qu'architecte chargée de la conception du projet de Monsieur Mohamed REKIEK, je me permets de vous contacter afin de vous présenter les aménagements envisagés pour l'immeuble situé au 243 chaussée de Boondael.

Vous trouverez annexé à ce pli le formulaire officiel de notification (Annexe 2), rendu obligatoire par la Région de Bruxelles-Capitale. Au-delà de cette obligation légale, il me tient à cœur, en tant que professionnelle, de vous informer personnellement des détails du projet.

Les transformations prévues visent à moderniser et optimiser l'ensemble immobilier. Elles prévoient notamment la démolition de l'annexe centrale pour aérer l'espace extérieur, la création d'un espace vert et de rangements pour vélos, l'aménagement de chiens-assis en toiture, ainsi que la transformation de l'ancienne crèche du bâtiment avant en surface commerciale et du bâtiment arrière en un logement triplex.

Pour vous permettre de visualiser concrètement ces interventions, je joins également à cet envoi une copie au format A4 des plans du projet (plans de l'état existant et de l'état projeté).

Je vous prie d'agréer, Madame, l'expression de mes salutations distinguées.

Sylvie BRATIC
Architecte

Pièces jointes :

- Notification officielle d'urbanisme (Annexe 2)
- Copie A4 des plans du projet